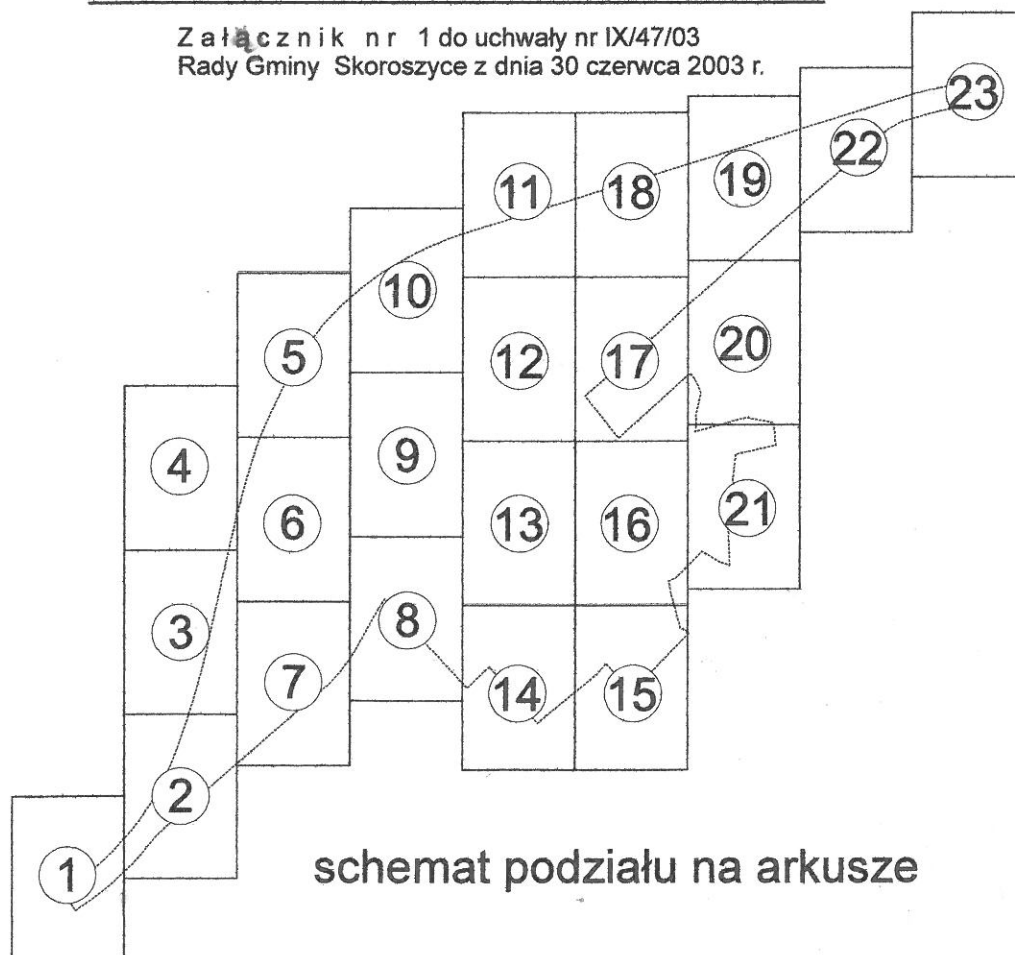


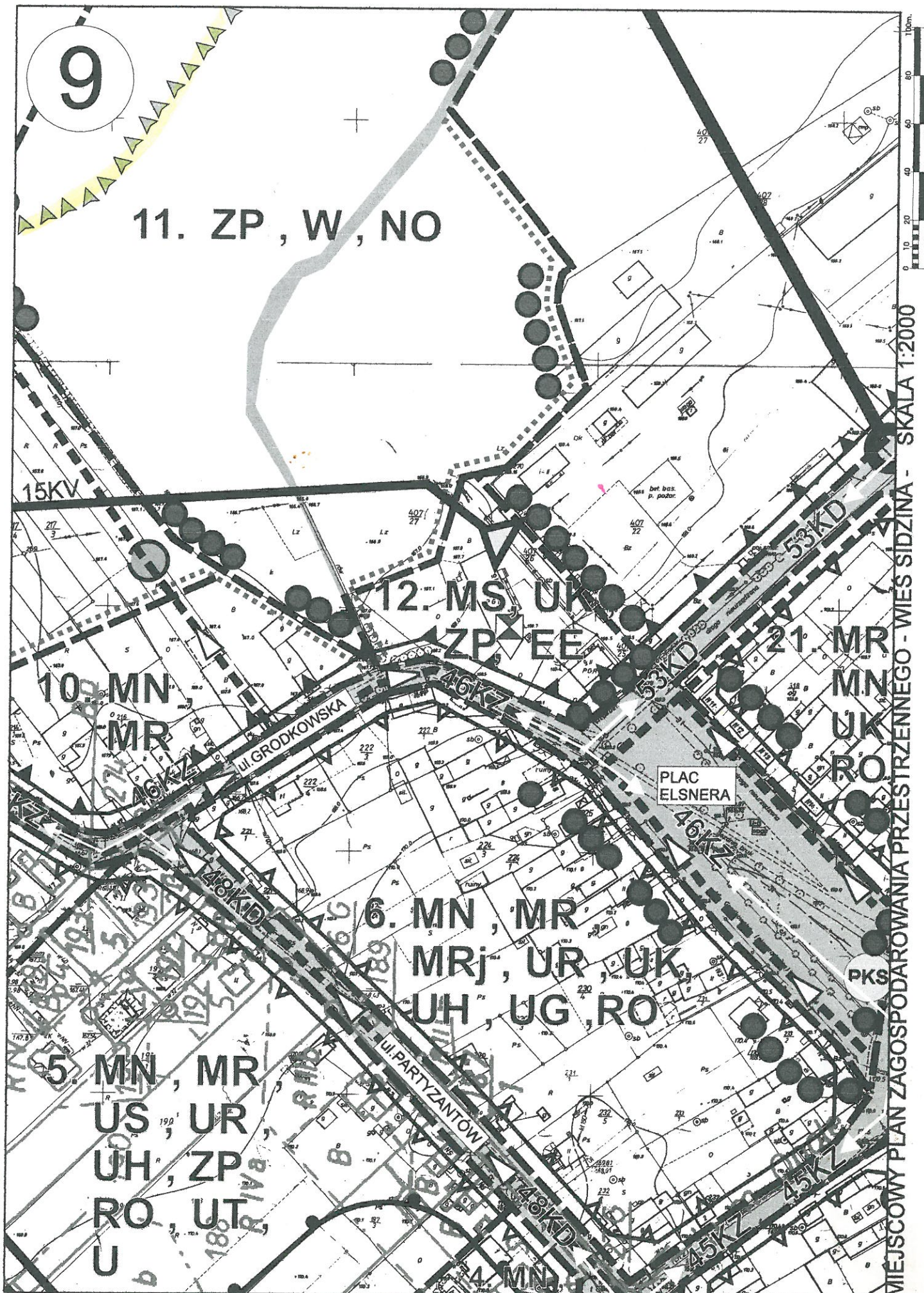
**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
wsi SIDZINA**

RYSUNEK PLANU

Załącznik nr 1 do uchwały nr IX/47/03
Rady Gminy Skoroszyce z dnia 30 czerwca 2003 r.

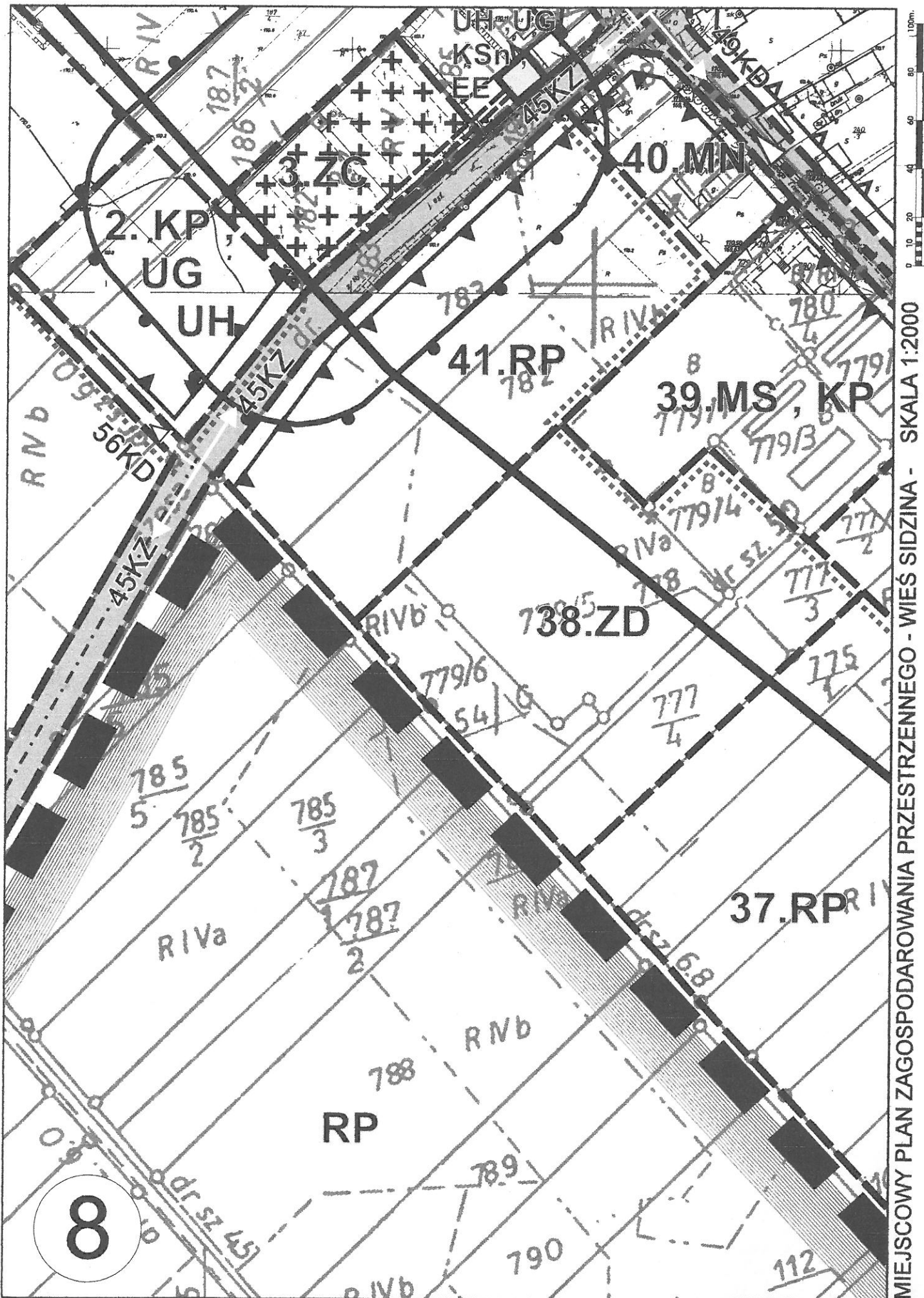


schemat podziału na arkusze



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - WIEŚ SIDZINA - SKALA 1:2000

Załącznik nr1 do uchwały nr IX/47/03 Rady Gminy Skoroszyce z dnia 30 czerwca 2003 r.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - WIEŚ SIDZINA - SKALA 1:2000

Załącznik nr1 do uchwały nr IX/47/03 Rady Gminy Skoroszyce z dnia 30 czerwca 2003 r.

- 3/ pozostałe parametry wg branżowych warunków technicznych,
- 4/ na obszarach zabudowanych wymagane obustronne chodniki o szerokości min. 2,0m,
- 5/ dopuszczalne wprowadzenie pasów postojowo-parkingowych oraz obiektów małej architektury, reklamy i urządzeń technicznych (znaki drogowe, tablice, szafki instalacyjne, lampy, słupy), elementy te winny tworzyć skoordynowaną sieć urządzeń dostosowanych do otoczenia,
- 6/ zaleca się aby sieci i instalacje infrastruktury technicznej obsługujące drogę były prowadzone jako podziemne,
- 7/ dopuszcza się oboczne wprowadzenie zieleni niskiej i wysokiej.

§ 22

Tereny oznaczone symbolami **48KD; 49KD; 49aKD; 50KD; 51KD; 52KD; 53KD; 54KD; 55KD; 56KD** przeznacza się pod obiekty i urządzenia komunikacji i transportu - ulice dojazdowe. Ustala się następujące warunki ich zabudowy i zagospodarowania:

- 1/ utrzymuje się ulice o funkcji dojazdowej, dopuszczalna ich przebudowa i rozbudowa,
- 2/ przyjmuje się dla nich szerokość w liniach rozgraniczających min. 10 m, na drogach 50KD i 51 KD szerokość w liniach rozgraniczenia przyjmuje się na 15,0m; na odcinkach istniejącej zabudowy dopuszcza się odcinki zawężone do min. 6m,
- 3/ szerokość jezdni ulic dojazdowych w granicach 5,0-5,5 m, pozostałe parametry wg branżowych warunków technicznych,
- 4/ w obszarach zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz na ciągach nie użytkowanych przez maszyny rolnicze zaleca się prowadzenie ruchu pieszo-jezdnego,
- 5/ dopuszczalne wprowadzenie obiektów małej architektury i urządzeń technicznych (ławki, znaki drogowe, szafki instalacyjne, lampy); elementy te winny tworzyć skoordynowaną sieć urządzeń dostosowanych do otoczenia,
- 6/ sieci i instalacje infrastruktury technicznej nie mogą być prowadzone jako napowietrzne.

Rozdział III

Zasady ochrony wartości kulturowych

§ 1

1/ Obiekty wpisane do rejestru zabytków jak i ujęte w ewidencji WOSOZ w Opolu wg poniższego wykazu podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej w świetle przepisów ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury i muzeach (Dz.U. z 1999r. Nr 98 poz. 1150 ze zm. Dz.U. z 2000r. Nr 120 poz. 1268)

Lp.	Nazwa zabytku w wojewódzkim rejestrze zabytków	nr rej.
1.	kościół parafialny p.w św. Piotra i Pawła, mur XIVw, 1651, 1824r	1155/66
2.	Park krajobrazowy w zespole dworskim XIX w.	50/81
3.	Baszta obronna w zespole dworskim XVI-XVII w.	1886/67
4.	Oficyna, mur w zespole dworskim – XIX w.	1878/67
Zabytki ujęte w ewidencji WOSOZ w Opolu		
5.	ogrodzenie XVIw , mur	
6.	plebania ok. 1830 mur, ul. Radziechowska 25	
7.	budynek gospodarczy przy plebani, mur XIX, XXw	
8.	kapliczka, ul. Elsnera mur, ok. 1800	
9.	kapliczka ul. Polna, mur, ok. 1900r	
10.	kapliczka ul. Radziechowska przy nr 47, mur ok. 1800, 1992r	